



**L'innovation au service de la
communication des professionnels**
page 5

Nouveaux fonds | page 4
Eiffel Innovation Stratégique - FCPI
Eiffel Entrepreneurs - FCPR 150-0 B ter
Eiffel Private Credit - ELTIF

Financement de l'innovation | page 9
Nouvelles valorisations FCPI-FCPR au 30 juin 2025

Les infrastructures de transition énergétique | page 17

OPCVM – Les fonds obligataires et actions | page 20

Au sommaire ■

L'édito | page 3

Actualités d'Eiffel Investment Group | page 4

Lancement de trois nouveaux fonds

À la découverte de CEOTRONICS | page 5

L'innovation au service de la communication des professionnels

Financement de l'innovation | page 9

Nouvelles valorisations au 30 juin 2025

Rapports d'activité de la gamme FCPI-FCPR

Les infrastructures de transition énergétique | page 17

Eiffel Infrastructures Vertes

OPCVM – Les fonds obligataires et actions | page 20

Eiffel Rendement 2030

Eiffel NOVA Europe ISR

Le présent document est délivré à titre d'informations des porteurs. Si vous n'êtes plus porteurs des fonds gérés par Eiffel Investment Group et que vous ne souhaitez plus recevoir de courrier postal ou électronique de notre part, vous pouvez en faire la demande par mail, ainsi qu'exercer le cas échéant une demande d'exercice de droits, à l'adresse dpo@eiffel-ig.com ou par courrier (Eiffel Investment Group - DPO - 22 rue de Marignan 75008 Paris).



Fabrice DUMONTEIL
Président d'Eiffel Investment Group

Le contexte géopolitique continue à se tendre : conflits armés, conflits commerciaux, conflits politiques... Notre rôle n'est pas de faire de grandes prévisions. Suffisamment de commentateurs s'y risquent. En revanche, notre rôle est de fabriquer pour vous des portefeuilles d'investissements qui tirent parti autant que possible de ce contexte, en finançant des entreprises qui construisent un monde durable.

Evidemment, les entreprises européennes sont impactées. Certaines souffrent. Mais d'autres, dans les secteurs qu'Eiffel cible en priorité, sont bien positionnées. Revue de nos stratégies de private equity, d'infrastructures de transition énergétique, de dette privée et de crédit et d'actions cotées.

Private equity et innovation : des technologies à fort potentiel

Nos nouveaux FCPI (Eiffel Innovation Stratégique) et FCPR (Eiffel Entrepreneurs, éligible au dispositif 150-0 B ter) restent fidèles à la stratégie initiée il y a près de 25 ans d'investir dans des sociétés européennes porteuses d'innovations technologiques. Ces innovations créent de la valeur financière et contribuent à renforcer la compétitivité économique et la souveraineté stratégique de l'Europe.

Un exemple récent est Ceotronics, une PME allemande pionnière des systèmes de communication sécurisés pour les forces de sécurité, les pompiers et l'armée. Soutenue par nos FCPI depuis 2024, elle a connu une progression rapide avec un chiffre d'affaires record de près de 56 millions d'euros en 2024/2025, en hausse de +88% sur un an. Son carnet de commandes de 60 millions d'euros et son contrat stratégique avec l'armée allemande, qui prévoit d'équiper jusqu'à 190 000 soldats d'ici 2030, illustrent parfaitement ce que nous cherchons à accomplir : identifier des entreprises solides, innovantes et porteuses d'avenir, puis leur donner les moyens de franchir un cap décisif.

D'autres sociétés du portefeuille témoignent d'une bonne dynamique similaire. En France, Stif, spécialiste de la protection contre les explosions et acteur clé du marché des systèmes de stockage d'énergie, a vu son chiffre d'affaires croître de 30% au premier semestre 2025. En Suède, Acuvi poursuit son essor dans la robotique médicale et les semi-conducteurs. Ces exemples illustrent la résilience et le potentiel de création de valeur des entreprises que nous accompagnons, et leur capacité à tirer parti d'un contexte compliqué.

Infrastructures de transition énergétique : une dynamique qui accélère

L'Europe doit renforcer à marche forcée sa souveraineté énergétique. Nous accélérons donc encore sur le financement des infrastructures vertes, pilier de l'activité d'Eiffel depuis l'origine. Avec le FCPR Eiffel Infrastructures Vertes, nous contribuons activement à la croissance des capacités de production d'énergie renouvelable en Europe. Fin août 2025, le fonds avait réalisé 32 financements, dans près de 600 actifs, représentant une capacité d'énergie verte de 10 GW, qui permettra d'éviter l'émission de plus de 4 millions de tonnes de CO₂ chaque année, tout en alimentant des millions de foyers et des milliers d'entreprises européennes avec une énergie compétitive.

Au-delà de la production d'énergie, de nouveaux besoins émergent - stockage, autoconsommation, mobilité électrique, chaleur renouvelable - qui fournissent autant d'opportunités d'investissements attractifs.

L'exemple concret est un investissement récent de 53 millions d'euros apporté par les fonds d'Eiffel (partenariat avec Enerparc) qui vise à refinancer une partie des coûts d'équipements et à financer la construction de deux projets solaires photovoltaïques en Allemagne, pour une capacité totale de 150 MWp. Ces projets éviteront plus de 42 000 tonnes de CO₂ par an et alimenteront plus de 46 000 foyers.

Dette privée : un levier de stabilité

La dette privée continue à séduire les entreprises européennes, pour diversifier leurs sources de financement. Acteur majeur de la dette privée en France et en Europe, Eiffel a déjà réalisé plus de 200 transactions pour soutenir des PME et des ETI européennes.

Pour les investisseurs, dans une économie plus incertaine, plus volatile, la dette privée offre une combinaison intéressante de rendements attractifs et de risques bien maîtrisés grâce à une approche prudente et sélective. C'est dans ce contexte que nous avons décidé de lancer le fonds Eiffel Private Credit pour les clients privés. Il est destiné à financer les PME et ETI de tous secteurs, y compris les secteurs stratégiques pour l'autonomie et la compétitivité de la France et de l'Union européenne.

Ce nouveau fonds a déjà réalisé quatre investissements auprès d'entreprises championnes de leur secteur dont la santé : accompagnement d'un leader européen de la production de médicaments essentiels, jouant un rôle clé dans la sécurisation des chaînes d'approvisionnement et l'accès aux soins.

Obligations et actions cotées : la croissance durable se construit sur le moyen/long terme

Notre gamme d'OPCVM crédit et actions complète ce dispositif. Le lancement en début d'année 2025 du fonds obligataire daté Eiffel Rendement 2030, successeur d'Eiffel Rendement 2028, permet de bénéficier de rendements à échéance « toujours » attractifs. Il a atteint la taille de 65 millions d'euros d'actifs nets et compte 104 émetteurs en portefeuille avec 118 positions obligataires. Côté actions, Eiffel NOVA Europe ISR reste fidèle à sa philosophie d'investir dans des PME-ETI européennes innovantes, avec la conviction que la croissance durable se construit sur le moyen/long terme.

C'est grâce à vous que nous pouvons octroyer tous ces financements aux belles PME-ETI européennes, et contribuer ainsi à l'innovation, à la croissance, à la compétitivité, à la souveraineté et à la transition énergétique de notre économie européenne. Je vous remercie donc sincèrement pour votre confiance et votre fidélité à nos côtés.

Fabrice Dumonteil,

Rédigé le 29 août 2025

Actualités d'Eiffel Investment Group ■

En bref



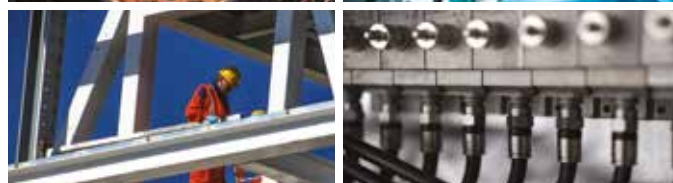
Juillet 2025 - Eiffel Investment Group publie son rapport d'impact pour l'année 2024. Le groupe a gardé le cap en 2024, dans un monde en bouleversements. Les nombreux chiffres et graphiques du rapport illustrent la stratégie d'Eiffel « investir pour un monde plus durable ». Rapport à consulter sur www.eiffel-ig.com.



Juin 2025 - Eiffel Investment Group accompagne l'association arpejeh en tant que membre engagé. Aux côtés de plus de 160 structures mobilisées, Eiffel contribuera activement à faire bouger les lignes afin de poursuivre une mission qui lui tient à cœur : favoriser un avenir professionnel inclusif pour les jeunes en situation de handicap.



Lancement du FCPI Eiffel Innovation Stratégique



Septembre 2025 - Le 37^{ème} FCPI de la gamme s'appuie sur l'expertise de gestion dédiée au financement de l'innovation et développée par l'équipe depuis 2001. Eiffel Innovation Stratégique investira majoritairement (90% minimum) dans des entreprises innovantes européennes dans tous les secteurs de l'économie et particulièrement les secteurs identifiés comme stratégiques pour l'avenir de l'Europe. Il pourra également comprendre des sociétés innovantes intervenant dans des secteurs plus traditionnels.



Lancement du FCPR 150-0 B ter Eiffel Entrepreneurs

Juin 2025 - Eiffel Investment Group lance Eiffel Entrepreneurs, un Fonds Commun de Placement à Risque (FCPR) éligible au régime d'apport-cession (article 150-0 B ter du CGI). Destiné aux investisseurs souhaitant soutenir la croissance durable des PME et ETI européennes, ce fonds offre une stratégie de capital développement diversifiée, alliant performance économique et responsabilité extra-financière, portée par une équipe expérimentée et 24 années d'expertise en investissement non coté.



Lancement du fonds ELTIF Eiffel Private Credit

Septembre 2025 - Eiffel Private Credit est un fonds de dette privée (obligations non cotées) qui financera notamment des PME et ETI engagées dans des secteurs jugés stratégiques pour l'économie. Accessible en unité de compte dans le cadre de l'assurance-vie, des contrats de capitalisation et d'épargne retraite, ou en compte-titres, Eiffel Private Credit offre aux épargnants français la possibilité d'investir dans le développement d'entreprises françaises et européennes.

Veuillez vous référer aux règlements des fonds et aux documents d'informations clés (www.eiffel-ig.com) avant de prendre toute décision finale d'investissement. Les informations mentionnées dans cette communication sont données à titre indicatif et présentent un caractère général. Elles ne constituent pas un conseil en investissement, qui suppose une évaluation préalable de chaque situation personnelle. La gestion pratiquée peut entraîner un risque de perte en capital. La présente communication ne se substitue pas aux règlements des fonds.

Eiffel Investment Group est un gérant d'actifs indépendant, spécialiste du financement des entreprises

Eiffel Investment Group s'engage à long terme aux côtés des entreprises pour financer leur croissance à travers quatre stratégies : la dette privée, les infrastructures de la transition énergétique, le *private equity* et les actions et crédits cotés. Adossé au groupe Impala de l'entrepreneur Jacques Veyrat, Eiffel cultive une forte expertise industrielle, en particulier dans le domaine de la transition énergétique, mais aussi dans la santé, l'agroalimentaire, le numérique... Eiffel Investment Group travaille au service de grands investisseurs institutionnels et d'épargnants. Avec une équipe d'environ 110 collaborateurs, le groupe totalise 7 milliards d'euros d'encours sous gestion et d'engagements (données au 31 mars 2025).

www.eiffel-ig.com



À la découverte de **CEOTRONICS** ■

L'innovation au service de la communication des professionnels



À la découverte de CEOTRONICS ■

Investissement des FCPI depuis mai 2024

L'innovation au service de la communication des professionnels

Depuis plus de 40 ans, CEOTRONICS conçoit et fabrique des systèmes de communication professionnels destinés à ceux qui doivent pouvoir compter sur une transmission claire et fiable à chaque instant : forces de police, pompiers, équipes de secours, armées ou encore acteurs de l'industrie. Dans ces environnements exigeants, une communication sans faille n'assure pas seulement le bon déroulement des opérations – elle peut aussi sauver des vies.



Fondée en 1985 à Rödermark en Allemagne, CEOTRONICS est née d'une idée audacieuse : permettre une communication fluide... même dans les environnements les plus extrêmes. L'entreprise s'est rapidement imposée comme pionnière dans les systèmes de communication intégrés aux protections auditives, jetant les bases d'un standard technologique.

CEOTRONICS est devenue un acteur mondial des solutions de communication critiques pour les forces de police, secours, défense, l'aviation, l'industrie ou les aéroports, présentes dans plus de 40 pays grâce à son groupe, ses filiales et ses réseaux de distribution.

L'entreprise compte près de 140 collaborateurs répartis entre son siège et ses filiales, et continue de croître : en 2024/2025, elle a atteint un chiffre d'affaires record de presque 56 millions d'euros, soit une progression d'environ +88% par rapport à l'année précédente.

Une innovation continue, pensée pour durer

Au cœur de l'offre CEOTRONICS se trouve la technologie CT-ComLink®, conçue pour assurer une portabilité, une robustesse et une compatibilité maximale avec divers casques, radios ou systèmes d'intercom. C'est une architecture pensée pour durer, s'adaptant immédiatement aux exigences techniques de demain.

Le développement produit s'appuie sur une culture d'innovation alimentée par le dialogue permanent avec les utilisateurs. Chaque solution est pensée en réponse aux besoins réels : sécurité renforcée, efficacité accrue, simplicité d'usage... même dans les contextes les plus exigeants (bruit extrême, risque d'interception par un adversaire, port d'EPI, environnement dangereux).

Une histoire solide, tournée vers le futur

L'entreprise célèbre son quarantième anniversaire en 2025, riche d'une trajectoire portée par la passion et l'innovation. CEOTRONICS a notamment été pionnière en obtenant dès 2016 la certification ISO 9001:2015, rapidement suivie par la conformité à la réglementation PSA (2018), à la directive ATEX (2019), et en 2023 par la certification environnementale ISO 14001.

CEOTRONICS a été retenue par l'armée allemande pour équiper jusqu'à 190 000 soldats d'ici 2030, assurant de la visibilité sur l'activité de l'entreprise pour plusieurs années.



Thomas H. Günther, Président du Comité de direction, PDG

Thomas est l'une des figures de proue de CEOTRONICS depuis près de 30 ans. Il est membre du Comité de direction depuis 2000. Depuis 2003, il dirige le Comité de direction avec une vision stratégique et entrepreneuriale en tant que PDG. De 2018 à 2022, il a été l'unique PDG de l'entreprise.

Dr.-Ing. Björn Schölling, Directeur technique et de la technologie

Björn Schölling fait partie de la famille CEOTRONICS depuis 2008, d'abord en tant que Responsable du développement logiciel, puis comme fondé de pouvoir et Responsable de la recherche et du développement. Depuis juin 2022, il enrichit et inspire l'équipe du Comité de direction en tant que Directeur technique grâce à son expertise technique approfondie.

Les fonds gérés par Eiffel Investment Group détiennent 11,48% du capital de la société au 01/09/2025.

À la découverte de CEOTRONICS ■

Investissement des FCPI depuis mai 2024

La technologie CT-ComLink® assure l'interaction parfaite de tous les composants du système en communication

Une disponibilité opérationnelle rapide et une interaction parfaite des technologies utilisées par la police, les forces de défense, les services de secours, les aéroports ou l'industrie sont cruciales. La technologie CT-ComLink® a été développée précisément à cet effet. Quels que soient les radios, casques ou systèmes d'interphonie utilisés, qu'ils soient numériques ou analogiques, filaires ou Bluetooth : CT-ComLink® est efficace, aujourd'hui comme demain.

Cette technologie est au cœur des produits logiciels de CEOTRONICS : un matériel robuste servant de base à des logiciels qui évoluent avec les nouvelles exigences et les progrès technologiques. Elle peut être optimisée en permanence pour maximiser les avantages pour l'utilisateur, garantissant ainsi une communication parfaite en toutes circonstances.

Un autre avantage réside dans la commande du menu par retour audio : toutes les unités de commande CT-MultiPTT et les systèmes CT-DECT disposent d'une sortie vocale. Ainsi, lors de la navigation dans le menu, l'utilisateur reçoit un retour audio immédiat sur le réglage sélectionné, sans avoir à regarder. Un véritable soulagement pour une navigation rapide et simple dans les menus.



1985
Création de
CEOTRONICS

140
Collaborateurs

40 pays
Présence internationale

Source : CEOTRONICS







Financement de l'innovation ■

Valorisations au 30 juin 2025
Rapports d'activité de la gamme FCPI-FCPR

Les valorisations de la gamme ALTO ■

Au 30 juin 2025



Franck HALLEY
Directeur Private
Equity Innovation



Laurent INGLEBERT
Directeur - Gérant



**François-Xavier
DURAND-MILLE**
Gérant



Julie PARAY
Gérante

Rédigé le 29 août 2025.

Sur les marchés cotés, le premier semestre 2025 a été favorable aux valorisations des petites capitalisations européennes. Ainsi, l'indice européen MSCI Europe Large Cap progresse de +7,6%* sur cette première partie d'année alors que l'indice européen MSCI Europe Small Cap gagne +11,5%*. En France, la différence a été tout particulièrement marquée entre le CAC 40 (+6,1%) et le CAC Small (+26,7%). Davantage concentré, le CAC 40 a été particulièrement affecté par la chute des valeurs du secteur automobile. Le marché allemand est le plus dynamique sur la période avec des performances au-delà des +20% pour les indices large et small caps. Rappelons que les indices des petites valorisations sous-performent les grandes capitalisations depuis 2021, il n'est donc pas étonnant que la tendance finisse par s'inverser.

L'univers des PME innovantes européennes a été marqué par un environnement de marché plus favorable partout en Europe, notamment pour les entreprises évoluant dans le secteur industriel ou en lien avec la défense. A titre d'exemple, citons deux de nos participations qui réalisent de très bonnes performances boursières au premier semestre 2025 : la valeur industrielle française STIF (+146%) et le spécialiste des technologies de communication allemand CEOTRONICS (+148%). L'année 2025 s'annonce donc sous de meilleurs auspices que 2024 même si les incertitudes sur le commerce international causées par la décision américaine de relever les droits de douane incitent beaucoup d'entreprises à la prudence. Ainsi, le marché des opérations primaires en Europe reste encore atone au moment où nous écrivons, même si nous constatons un peu plus de projets d'introductions en bourse ou de levée de capital que l'année dernière à la même période. Ce constat est par ailleurs exacerbé en France où les difficultés politiques et budgétaires jouent à l'inverse de la confiance des entrepreneurs, plus enclins à anticiper une hausse d'impôts qu'à investir dans leur croissance. Dans ce contexte, nous sommes convaincus que notre stratégie de diversification européenne appliquée aux fonds de la gamme reste un atout. A noter que notre équipe a réalisé neuf opérations au cours du premier semestre 2025 dédiées aux FCPI.

Au 30 juin 2025, les valeurs liquidatives de nos fonds reflètent les valorisations de marché des participations en portefeuille et ont été, par conséquent, positivement impactées sur le premier semestre 2025. Les fonds dont les déploiements en PME innovantes européennes sont les plus avancés ont constaté une hausse de leur valeur liquidative. Cette progression est d'autant plus marquée pour les fonds qui ont été investis majoritairement après 2022, année de très forte baisse, car ils ont pu bénéficier de conditions initiales d'investissement favorables. La diversification des actifs cotés et non cotés joue également un rôle sur les valorisations. Malgré tout, après plusieurs années de performances difficiles pour les petites capitalisations et une aversion toujours présente des investisseurs pour les actifs peu liquides, les niveaux de valorisation restent à un niveau faible et peu propices à encourager les entreprises à lever du capital ou à s'introduire en bourse. L'équipe de gestion continue donc de travailler activement pour identifier de bonnes opportunités d'investissement et générer des opérations propriétaires en Europe. Nous restons également attentifs à l'atterrissage dans les meilleures conditions des fonds les plus courts et à l'évaluation permanente du potentiel des actifs en portefeuille.

* Sources : Bloomberg, données au 30/06/2025. Index large cap : CAC 40 Net Total Return Index, MSCI Nordic Countries Large Cap, FTSE 100 Net Tax Index, MSCI Europe Large Cap Net Return, FTSE MIB Net Total Return Index, Deutsche Boerse AG German Stock, Msci Switzerland. Index small cap : CAC Small Cap Net Return, CAC Mid & Small Net Return Index, MSCI Nordic Small Cap Net Total return, FTSE Small Capitalisation Index, MSCI Europe Small Cap Net TR E, FTSE Italia Small Cap Net Tax, SDAX Net Return, Msci Switzerland small cap.

Année de création	Fonds	ISIN	Avantage fiscal ¹	Nominal	Montant total remboursé ²	VL 30/06/2025	Évolution VL depuis l'origine ³
2017	FCPI - InnovALTO 2017/2018	FR0013265451	18%	100 €	-	79,50€	- 20,50%
2019	FCPI - ALTO Innovation 2019	FR0013433380	18%	100 €	-	71,89€	- 28,11%
2020	FCPI - ALTO Innovation 2020	FR0013520012	22%	100 €	-	81,11€	- 18,89%
2021	FCPI - ALTO Innovation 2021	FR00140044F8	22%	100 €	-	98,98€	- 1,02%
2022	FCPI - ALTO Innovation 2022	FR001400AMK3	22%	100 €	-	101,48€	+ 1,48%
2023	FCPI - ALTO Innovation 2023	FR001400I5D8	22%	100 €	-	102,85€	+ 2,85%
2024	FCPI - ALTO Innovation 2024	FR001400QX15	17,1%	100 €	-	99,68€	NA
2018	FCPR ALTO Avenir (Part A)	FR0013321882	-	100 €	-	120,79€	+ 20,79%
2018	FCPR ALTO Avenir (Part I)	FR0013321890	-	100 €	-	126,47€	+ 26,47%

**Les performances passées ne préjugent pas des performances futures
et ne sont pas constantes dans le temps.**

¹ Réduction IR obtenue l'année de souscription. L'avantage fiscal dépend de la situation individuelle de chaque souscripteur, du respect par le fonds de certaines règles d'investissement ainsi que de la durée de conservation des parts. Le traitement fiscal est susceptible d'être modifié ultérieurement.

² Montant total par part des distributions partielles intervenues pendant la vie des fonds.

³ Hors avantage fiscal, prélèvements sociaux et droits d'entrée. Après intégration des distributions partielles le cas échéant.

Historique de la gamme FCPI-FCPR

30 fonds totalement remboursés

L'équipe d'investissement de la gamme ALTO effectue régulièrement des remboursements aux investisseurs. Cela démontre ainsi sa capacité et sa régularité à rembourser les fonds dans de bonnes conditions.

Année de création	Fonds	ISIN	Avantage fiscal ¹	Date de liquidation	Performance finale ²
2002	FCPR - Microcaps ALTO	FR0010056085	-	20/09/2009	+ 49,42%
2001	FCPI - ALTO Innovation	FR0007065990	25%	30/09/2009	+ 51,90%
2002	FCPI - ALTO Innovation 2	FR0007073572	25%	21/11/2012	+ 37,00%
2004	FCPI - ALTO Innovation 3	FR0010073205	25%	29/11/2013	- 8,51%
2005	FCPI - ALTO Innovation 4	FR0010204099	25%	06/04/2016	- 5,33%
2006	FCPI - ALTO Innovation 5	FR0010320291	25%	02/12/2016	+ 4,43%
2007	FCPI - ALTO Innovation 6	FR0010478750	25%	09/10/2017	+ 46,11%
2007	FCPI Innovation Durable	FR0010478784	25%	28/11/2014	+ 53,62%
2008	FCPI Fortune ALTO	FR0010593566	42,5%	15/06/2020	- 21,73%
2008	FCPI - ALTO Innovation 7	FR0010634170	25%	31/12/2018	+ 68,59%
2008	FCPI Innovation Durable 2	FR0010650085	25%	31/12/2018	+ 22,69%
2009	FCPI - Fortune ALTO Innovation 2	FR0010685941	42,5%	15/09/2020	0%
2009	FCPI - ALTO Innovation 8	FR0010775775	25%	30/11/2017	+ 26,00%
2009	FCPI Europe ALTO	FR0010784215	25%	31/12/2018	+ 74,33%
2009	FCPI Innovation Durable 3	FR0010781336	25%	31/12/2018	+ 26,86%
2010	FCPI - ALTO Innovation 9	FR0010914994	25%	31/12/2018	+ 84,39%
2010	FCPI Europe ALTO 2	FR0010920835	25%	31/12/2018	+ 90,82%
2011	FCPI Fortune ALTO Innovation 3	FR0011013614	40%	31/12/2019	+ 52,31%
2011	FCPI Europe ALTO Innovation	FR0011076652	22%	31/12/2018	+ 56,91%
2011	FCPI - ALTO Innovation 10	FR0011076645	22%	15/05/2020	+ 43,17%
2012	FCPI Fortune ALTO 2012	FR0011201623	50%	31/12/2019	+ 33,33%
2012	FCPI - Europe Leaders	FR0011291681	18%	14/09/2020	+ 35,75%
2012	FCPI - ALTO Innovation 2012	FR0011283241	18%	15/09/2020	+ 25,39%
2013	FCPI - Fortune Europe 2013	FR0011414432	50%	29/12/2020	+ 20,68%
2013	FCPI - Europe ALTO Innovation 2013	FR0011533215	18%	15/03/2021	- 15,10%
2014	FCPI - Fortune Europe 2014	FR0011708148	50%	28/07/2021	+ 23,01%
2014	FCPI Objectif Europe	FR0012034833	18%	15/03/2022	+ 42,40%
2015	FCPI Fortune Europe 2015	FR0012371383	50%	31/03/2023	+ 39,32%
2015	FCPI - InnovALTO 2015	FR0012847242	18%	20/07/2023	+ 20,00%
2016	FCPI - Fortune Europe 2016/2017	FR0013065265	50%	31/03/2025	+ 13,50%

**Les performances passées ne préjugent pas des performances futures
et ne sont pas constantes dans le temps.**

¹ Réduction IR/ISF obtenue l'année de souscription. L'avantage fiscal dépend de la situation individuelle de chaque souscripteur, du respect par le fonds de certaines règles d'investissement ainsi que de la durée de conservation des parts. Le traitement fiscal est susceptible d'être modifié ultérieurement.

² Hors avantage fiscal, prélèvements sociaux et droits d'entrée.

FCPI InnovALTO 2017-2018

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Fonds en cours de préliquidation

Le FCPI InnovALTO 2017-2018 est entré en préliquidation le 1^{er} janvier 2025. Son portefeuille d'entreprises innovantes compte 19 sociétés en portefeuille au 30 juin 2025 et représente 38% de l'actif du fonds. Au cours du premier semestre 2025, la valeur liquidative du fonds a légèrement progressé et le fonds a cédé des participations telles que Pullup Entertainment (logiciel) et Infotel (service). Nous vous informons qu'une première distribution partielle de 45€ par part A devrait être effectuée vers fin octobre 2025. Notre équipe de gestion travaille activement afin de finaliser les dernières cessions du portefeuille.

Zoom sur Eles

ELES SpA est une société italienne qui développe depuis 1988 des équipements et services de test avancés pour semi-conducteurs, notamment dans l'automobile, l'aérospatiale, la défense et l'IA, grâce à sa méthodologie propriétaire RETE (Reliability Embedded Test Engineering) qui permet de détecter les failles.

L'entreprise a enregistré une progression de +8,9% son chiffre d'affaires en 2024 atteignant 35,7 millions d'euros, portée par la bonne dynamique des activités semi-conducteurs et l'acquisition de nouveaux clients à l'international, notamment en Inde et aux Etats-Unis. En août 2025, la société italienne Mare Group a finalisé une OPA volontaire partielle au prix de 2,25 € par action, portant sa participation à plus de 29 % du capital et devenant ainsi le premier actionnaire d'ELES.

Principales participations innovantes

EXASOL	Logiciel	Allemagne
MAPS GROUP	Logiciel	Italie
PLANITY	Logiciel	France
TAGMASTER	Technologies	Suède
WOLFTANK	Industrie	Autriche

ISIN

Valeur d'origine

Montant total remboursé

Valeur liquidative 30/06/2025

Variation / Origine

FR0013265451

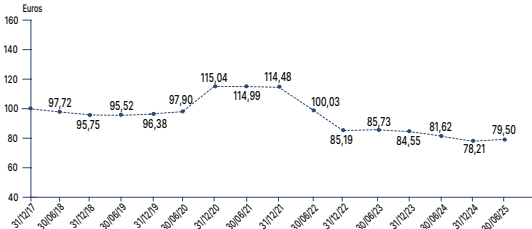
100 € (31/12/2017)

-

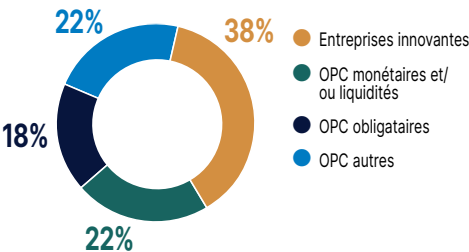
79,50 €

- 20,50%

Valeurs liquidatives depuis l'origine jusqu'au 30/06/2025 (hors réduction d'impôt) :



Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



Communiqué aux porteurs de parts du FCPI InnovALTO 2017-2018

Le FCPI InnovALTO 2017-2018 a été agréé le 4 juillet 2017, pour une durée de 7 ans et demi à compter de sa constitution, le 31 octobre 2017, et sa durée est prorogeable 2 ans au total, par périodes successives d'un an sur proposition de la Société de Gestion.

Nous nous approchons donc de la fin de vie du fonds, au terme de laquelle l'intégralité des sommes disponibles revenant aux porteurs de parts sera distribuée au prorata de leurs droits dans l'actif du fonds.

Nous vous informons par ce communiqué de la prorogation d'un an supplémentaire la durée de vie du FCPI InnovALTO 2017-2018, soit jusqu'au 30 avril 2027, afin d'assurer la liquidation ordonnée des investissements du fonds. Nous vous rappelons également par ce communiqué que, conformément au prospectus du fonds, le rachat des parts n'est pas possible pendant la période de prorogation de sa durée de vie.

Nous restons à votre disposition pour toute information complémentaire.

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures
et ne sont pas constantes dans le temps.

FCPI ALTO Innovation 2019

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Le FCPI ALTO Innovation 2019 a enregistré une légère hausse de sa valeur liquidative au cours du premier semestre 2025. Ceci s'explique principalement par l'évolution de la valorisation des participations telles que Wallix (logiciel), Acuvi (technologies) et Entech Smart Energies (industrie). Le portefeuille d'entreprises innovantes compte 24 entreprises au 30 juin 2025, ce qui représente 75% de l'actif du fonds.

Zoom sur Wallix

Wallix est un éditeur de logiciels de cybersécurité français. Ses solutions protègent les identités et les accès aux environnements numériques et industriels.

La société a publié un chiffre d'affaires de 18 millions d'euros, en croissance de près de 19%, au titre du premier semestre de son exercice 2025. Les revenus récurrents de la société continuent de croître et atteignent 74,5% des revenus totaux. Le rythme d'acquisition commerciale est resté dynamique sur la période avec 155 nouveaux contrats signés. Au 30 juin 2025, Wallix gère un portefeuille de 3 684 contrats avec un taux de rétention de plus de 95%.

Wallix prévoit une poursuite de la dynamique commerciale au second semestre. Ceci, ainsi que la récurrence d'une partie de l'activité, permet à la société de confirmer ses objectifs pour 2025 : une hyper croissance des revenus récurrents, un résultat d'exploitation positif et le maintien d'une assise financière solide.

Principales participations innovantes

MAPS GROUP	Logiciel	Italie
OPENDATASOFT	Logiciel	France
PLANITY	Logiciel	France
WALLIX	Logiciel	France
YES WE HACK	Logiciel	France

ISIN

Valeur d'origine

Montant total remboursé

Valeur liquidative 30/06/2025

Variation / Origine

FR0013433380

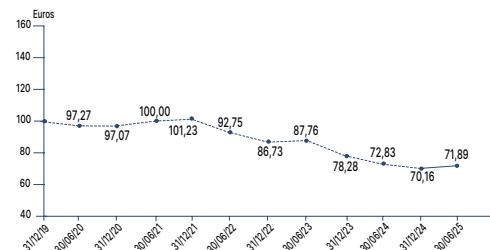
100 € (31/12/2019)

-

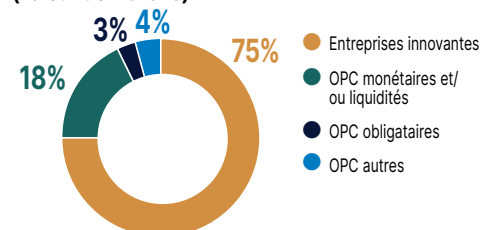
71,89 €

- 28,11%

Valeurs liquidatives depuis l'origine jusqu'au 30/06/2025 (hors réduction d'impôt) :



Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



Communiqué aux porteurs de parts du FCPI ALTO Innovation 2019

Le FCPI ALTO Innovation 2019 a été agréé le 13 août 2019, pour une durée de 7 ans à compter de sa constitution, le 18 novembre 2019, et sa durée est prorogeable 2 ans au total, par périodes successives d'un an sur proposition de la Société de Gestion.

Nous nous approchons donc de la fin de vie du fonds, au terme de laquelle l'intégralité des sommes disponibles revenant aux porteurs de parts sera distribuée au prorata de leurs droits dans l'actif du fonds.

Préalablement à cette ou ces distributions, le fonds doit préparer et organiser la cession de ses actifs pendant une période appelée préliquidation, qui débutera, pour le FCPI ALTO Innovation 2019, le 1^{er} janvier 2026.

Au cours de la période de préliquidation, le FCPI bénéficie de modalités particulières de fonctionnement en vue de faciliter la cession des actifs du portefeuille. Notamment, le FCPI n'est plus tenu de respecter le quota d'investissement défini à l'article L 214-30 du code de monétaire et financier. En contrepartie, la réglementation contraint le FCPI à distribuer l'essentiel de ses actifs quelque temps à compter de leur cession.

Afin d'assurer la liquidation des investissements résiduels en portefeuille, nous souhaitons également vous informer par ce communiqué de la prorogation d'un an supplémentaire de la durée de vie du FCPI ALTO Innovation 2019, soit jusqu'au 18 novembre 2026. Nous vous rappelons également par ce communiqué que, conformément au prospectus du fonds, le rachat des parts n'est pas possible pendant la période de prorogation de sa durée de vie.

Nous restons à votre disposition pour toute information complémentaire.

**Les performances passées ne préjugent pas des performances futures
et ne sont pas constantes dans le temps.**

FCPI ALTO Innovation 2020

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Le FCPI ALTO Innovation 2020 a finalisé la constitution de son portefeuille d'entreprises innovantes en juin 2024. Il compte 28 entreprises en portefeuille au 30 juin 2025 qui représentent 89% de l'actif du fonds. Au cours du premier semestre 2025, la valeur liquidative a fortement progressé. Nous vous proposons de découvrir ci-dessous l'actualité de Stif (industrie), l'une des participations du fonds qui a contribué à la hausse de la valeur liquidative.

Zoom sur Stif

Stif est le spécialiste français de la protection contre les explosions.

La société a publié un chiffre d'affaires de 36 millions d'euros, en croissance de 30%, au titre du premier semestre de son exercice 2025. Cette évolution reflète la dynamique commerciale, notamment sur le segment du BESS (Battery Energy Storage System) avec 17,4 millions d'euros de revenus sur la période contre 11 millions d'euros au premier semestre 2024. La société a confirmé que les marchés asiatiques et européens montrent un fort dynamisme sur ce marché.

En juin 2025, Stif a acquis la société belge StuvEx, lui permettant de compléter son offre de dispositifs contre les explosions en milieu industriel.

Principales participations innovantes

CEOTRONICS	Équipements de communication	Allemagne
MOMENT	Technologies	France
PLANITY	Logiciel	France
STIF	Industrie	France
YES WE HACK	Logiciel	France

FCPI ALTO Innovation 2021

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Le FCPI ALTO Innovation 2021 a finalisé la constitution de son portefeuille d'entreprises innovantes en juin 2025. Il compte 34 entreprises en portefeuille au 30 juin 2025. Au cours du premier semestre 2025, le fonds a investi dans des entreprises innovantes telles que Vertiseit (technologies) pour atteindre un ratio d'investissement de 89%. Au cours du premier semestre 2025, la valeur liquidative a fortement progressé. Nous vous proposons de découvrir ci-dessous l'actualité de la société Ceotronics (équipements de communication), l'une des participations du fonds qui a contribué à la hausse de la valeur liquidative.

Zoom sur Ceotronics

Ceotronics est une entreprise allemande fondée en 1985 qui développe des dispositifs de communication sécurisés et adaptés aux conditions d'utilisation difficiles. Ces matériels sont particulièrement adaptés pour les forces de sécurité, les pompiers et autres équipes de secours. Les équipements de Ceotronics ont notamment été retenus par l'armée allemande dans le cadre de son appel d'offre pour l'équipement de ses soldats.

La société a réalisé un chiffre d'affaires de 55,8 millions d'euros sur son dernier exercice, en hausse de plus de 88% par rapport à l'exercice précédent. Ceotronics a par ailleurs dévoilé un carnet de commande d'environ 60 millions d'euros. Compte tenu des besoins de renforcement des forces de sécurité en Allemagne et en Europe, le management de Ceotronics est convaincu que la bonne dynamique commerciale va se poursuivre en 2025/2026.

Principales participations innovantes

ACUVI	Technologies	Suède
CEOTRONICS	Équipements de communication	Allemagne
PAXMAN	Santé	Suède
STIF	Industrie	France
YES WE HACK	Logiciel	France

ISIN

Valeur d'origine

Montant total remboursé

Valeur liquidative 30/06/2025

Variation / Origine

FR0013520012

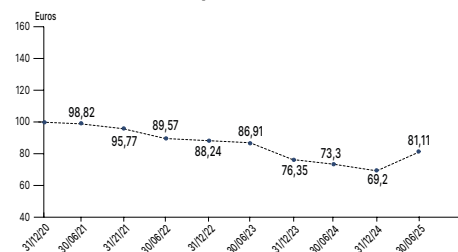
100 € (31/12/2020)

-

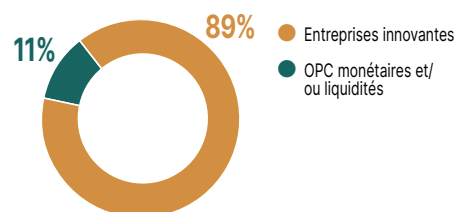
81,11 €

- 18,89%

Valeurs liquidatives depuis l'origine jusqu'au 30/06/2025 (hors réduction d'impôt) :



Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



ISIN

Valeur d'origine

Montant total remboursé

Valeur liquidative 30/06/2025

Variation / Origine

FR00140044F8

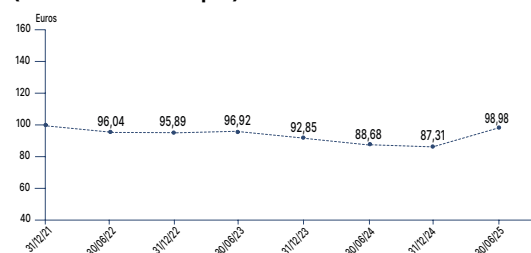
100 € (31/12/2021)

-

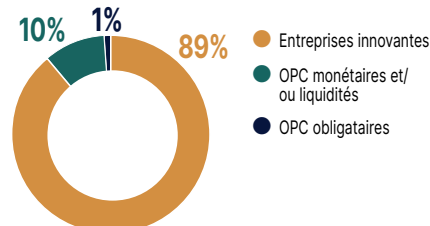
98,98 €

- 1,02%

Valeurs liquidatives depuis l'origine jusqu'au 30/06/2025 (hors réduction d'impôt) :



Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.

FCPI ALTO Innovation 2022

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Le FCPI ALTO Innovation 2022 poursuit sa période d'investissement qui sera atteinte en juin 2026. Il compte 21 entreprises en portefeuille au 30 juin 2025. Au cours du premier semestre 2025, ce FCPI a investi dans des entreprises innovantes telles que Entech (industrie) pour atteindre un ratio d'investissement de 55%. Au cours du premier semestre 2025, la valeur liquidative a progressé. Nous vous proposons de découvrir ci-dessous l'actualité de la société Acuvi (technologies), l'une des participations du fonds.

Zoom sur ACUVI

L'origine du groupe suédois Acuvi, remonte à 1997. Cette entreprise conçoit des micromoteurs permettant des mouvements d'une précision extrême et fonctionnant grâce aux principes de la piézoélectricité. Ces micromoteurs trouvent des applications dans de nombreuses industries de pointe comme les semi-conducteurs, la robotique médicale ou l'instrumentation scientifique.

Au premier semestre 2025, Acuvi réalise un chiffre d'affaires de 98 millions de SEK avec un niveau de marge opérationnelle de 15%. La société a par ailleurs annoncé de nouvelles prises de commandes et l'ouverture d'un bureau en Californie. Ces éléments ont conduit Acuvi à réviser à la hausse ses objectifs stratégiques pour 2028. Acuvi prévoit de dépasser un Excédent Brut d'Exploitation de 85 millions de SEK en 2027 contre 37 millions de SEK en 2024.

Principales participations innovantes

CEOTRONICS	Équipements de communication	Allemagne
HOFFMANN GREEN	Matériaux	France
MOMENT	Technologies	France
PAXMAN	Santé	Suède
YES WE HACK	Logiciel	France

ISIN

Valeur d'origine

Montant total remboursé

Valeur liquidative 30/06/2025

Variation / Origine

FR001400AMK3

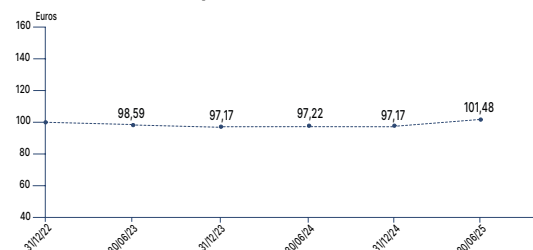
100 € (31/12/2022)

-

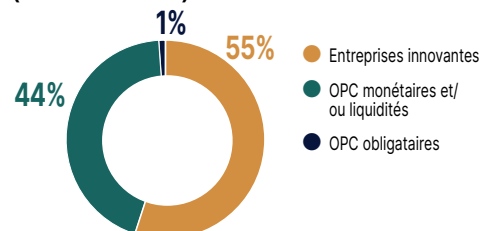
101,48 €

+ 1,48%

Valeurs liquidatives depuis l'origine jusqu'au 30/06/2025 (hors réduction d'impôt) :



Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



FCPI ALTO Innovation 2023

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Le FCPI ALTO Innovation 2023 poursuit sa période d'investissement qui sera atteinte en juin 2027. Il compte 12 entreprises en portefeuille au 30 juin 2025. Au cours du premier semestre 2025, ce FCPI a investi dans des entreprises innovantes telles que Vertiseit (technologies) pour atteindre un ratio d'investissement de 25%. Au cours du premier semestre 2025, la valeur liquidative a progressé. Nous vous proposons de découvrir ci-dessous l'actualité de Paxman (santé), l'une des participations du fonds.

Zoom sur Paxman

Paxman est une société suédoise spécialisée dans les dispositifs médicaux. Elle conçoit, fabrique et commercialise son produit phare : le casque Scalp Cooling, un système de refroidissement du cuir chevelu destiné à limiter la perte de cheveux liée aux traitements de chimiothérapie. La société commercialise son produit dans le monde entier avec une proportion plus importante aux États-Unis et en Grande-Bretagne.

Après une année 2024 en croissance à deux chiffres, le premier semestre 2025 affiche une dynamique positive, avec un chiffre d'affaires en progression d'environ 16% par rapport à la même période l'an passé. Une hausse portée par l'adoption croissante de ses solutions dans les établissements de santé. Ce semestre marque aussi l'intégration de Dignitana, une société concurrente achetée en mars 2025.

Principales participations innovantes

CEOTRONICS	Équipements de communication	Allemagne
ENTECH	Industrie	France
LARGO	Technologies	France
PAXMAN	Santé	Suède
VERTISEIT	Technologies	Suède

ISIN

Valeur d'origine

Montant total remboursé

Valeur liquidative 30/06/2025

Variation / Origine

FR001400I5D8

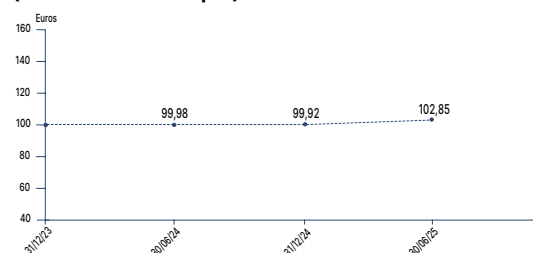
100 € (31/12/2023)

-

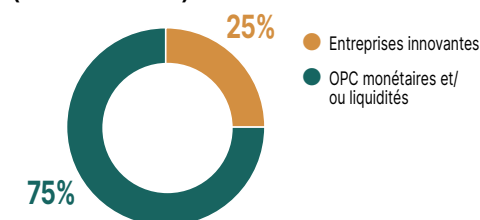
102,85 €

+ 2,85%

Valeurs liquidatives depuis l'origine jusqu'au 30/06/2025 (hors réduction d'impôt) :



Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.

FCPI ALTO Innovation 2024

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Le FCPI ALTO Innovation 2024 démarre sa période d'investissement qui sera atteinte en juin 2028. Il compte 3 entreprises en portefeuille au 30 juin 2025. Au cours du premier semestre 2025, ce FCPI a investi dans des entreprises innovantes telles que Largo (technologies), Paxman (santé) ou Vertiseit (technologies) pour atteindre un ratio d'investissement de 8%. La valeur liquidative est proche du nominal.

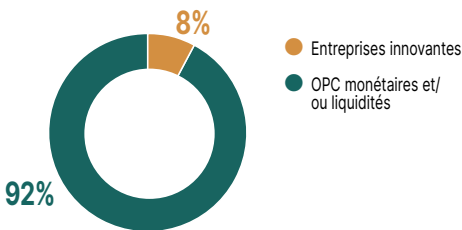
ISIN	FR001400QX15
Valeur d'origine	100 € (31/12/2024)
Montant total remboursé	-
Valeur liquidative 30/06/2025	99,68 €
Variation / Origine	NA

Zoom sur Vertiseit

Vertiseit est une société technologique suédoise qui propose des solutions de gestion de l'expérience client en magasin. À travers ses trois marques : Dise, Grassfish et Visual Art, elle accompagne les grandes marques et enseignes dans la digitalisation du parcours client dans les boutiques en conjuguant le physique – grâce aux écrans ou aux bornes – et le digital, via ses logiciels.

Vertiseit affiche un chiffre d'affaires en hausse de 89% sur le premier semestre de l'année 2025, à 338,6 millions de SEK. La période considérée marque également l'acquisition de la société mdt Medientechnik GmbH, un concurrent allemand qui permet à Vertiseit d'ajouter des revenus récurrents et l'acquisition de 2 clients d'envergure : Deutsche Telekom et McDonald's Germany.

Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



Principales participations innovantes

LARGO	Technologies	France
PAXMAN	Santé	Suède
VERTISEIT	Technologies	Suède

FCPR ALTO Avenir

Rapport d'activité au 30 juin 2025

Fonds en cours de préliquidation

Le FCPR ALTO Avenir est entré en préliquidation le 1^{er} janvier 2025. Son portefeuille d'entreprises européennes compte 13 sociétés en portefeuille au 30 juin 2025 et représente 39% de l'actif du fonds. Au cours du premier semestre 2025, les valeurs liquidatives du FCPR ont progressé. Cette hausse s'explique principalement par l'évolution de la valorisation de participations telles que Wallix (logiciel), Bilendi (internet) ou Entech (industrie). Nous vous informons qu'une première distribution partielle de 70€ par part A et part I devrait être effectuée vers fin octobre 2025. Notre équipe de gestion travaille activement afin de finaliser les dernières cessions du portefeuille.

Zoom sur Entech

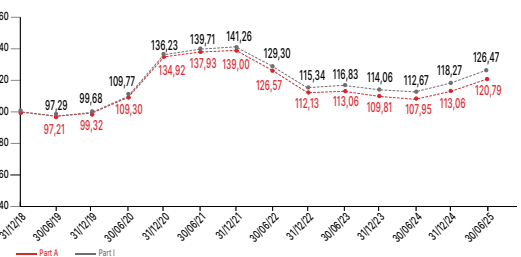
Entech est un acteur des énergies renouvelables. La société développe, construit et opère des centrales de production d'énergie et des systèmes de stockage sur batterie.

En mai, Entech a annoncé avoir franchi le seuil de 90 millions d'euros d'entrées en commandes depuis le début de l'exercice 2025. Ce montant participe à sécuriser les prévisions du groupe pour l'exercice 2025 soit un chiffre d'affaires de 80 millions d'euros associé à une progression de la rentabilité.

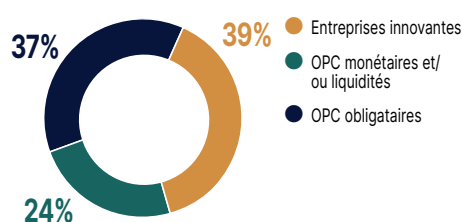
En juin, Entech a acquis un portefeuille de projets photovoltaïques en cours de développement d'une puissance d'environ 100 megawatt-crête. Cette opération contribue au déploiement de l'activité Energy & Services.

ISIN	FR0013321882 (part A) FR0013321890 (part I)
Valeur d'origine	100 € (31/12/2018)
Montant total remboursé	-
Valeur liquidative 30/06/2025	120,79 € (part A) 126,47 € (part I) + 20,79% (part A) + 26,47% (part I)
Variation / Origine	

Valeurs liquidatives depuis l'origine jusqu'au 30/06/2025 (hors réduction d'impôt) :



Composition estimée de l'actif au 30/06/2025 (valeur de marché)



Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.



Les infrastructures de transition énergétique ■

Financement des énergies vertes

Eiffel Infrastructures Vertes

Les infrastructures de transition énergétique

Financement des énergies vertes



Pierre-Antoine MACHELON
Directeur des Investissements
en infrastructures de transition
énergétique



Roman LONDNER
Responsable des
Investissements

Rédigé le 29 août 2025.

Au cours du premier semestre 2025, l'Allemagne a annoncé la construction de 7 GW de capacité d'énergie renouvelable, confirmant ainsi la forte demande. L'Italie a désormais finalisé les règles relatives aux deux mécanismes d'enchères qu'elle avait annoncés : un tarif de 15 ans pour soutenir le développement du photovoltaïque et un tarif de 15 ans pour soutenir la construction de capacités de stockage par batterie, principalement dans le sud du pays. Ces deux enchères devraient renforcer la croissance et la dynamique d'activité dans le pays.

Dans le même temps, les prix de l'électricité sur le marché spot sont restés volatils, avec davantage d'heures de prix négatifs par rapport au premier semestre 2024. Les prix de capture de la technologie photovoltaïque ont baissé d'environ 8%. En conséquence, nous constatons une demande accrue de financement de projets de batteries en raison de la nécessité de gérer la volatilité des prix. Cependant, nous restons prudents lorsque les projets de batteries soumis ne disposent pas de revenus réglementés ou contractuels, car les revenus commerciaux futurs sont difficiles à estimer. Ces revenus seront principalement déterminés par l'équilibre entre l'offre et la demande sur le marché du stockage, qui dépend lui-même des décisions d'investissement des acteurs du marché, difficiles à prévoir dans le contexte actuel (peu de marchés réglementés et incertitude en matière de financement). Nous privilégions les projets colocalisés (photovoltaïque et/ou éolien et stockage), qui bénéficient d'une couverture naturelle entre la production photovoltaïque et le stockage.

Les coûts des projets photovoltaïques ont diminué, les prix des panneaux solaires étant désormais inférieurs à 100 000 €/mégawatts, tandis que les coûts des projets éoliens sont restés stables. Cela permet aux projets de maintenir un haut niveau de rentabilité malgré la baisse des prix de capture des projets solaires.

A fin août 2025, le portefeuille du fonds Eiffel Infrastructures Vertes est composé de 21 financements. Onze financements ont déjà été remboursés depuis le lancement du fonds en 2021. Ces 32 financements ont été réalisés sur près de 600 actifs localisés dans plusieurs pays européens dont l'Italie, l'Irlande, la France, la Pologne ou l'Allemagne. Ils concernent également plusieurs technologies avec une majorité de projets solaires photovoltaïques. En effet, cette technologie, la moins coûteuse et généralement la plus facile à développer concentre la majorité des projets développés et construits en Europe.

Indicateur Synthétique de Risque (SRI) :



Eiffel Infrastructures Vertes

Le fonds Eiffel Infrastructures Vertes contribue à la transition énergétique en investissant dans des projets d'infrastructures vertes, notamment des unités de production d'énergie renouvelable. Ces investissements sont principalement des financements obligataires privés en obligations convertibles ou simples.

En synthèse au 29/08/2025 - Part C (FR001400BCG0)



- 272 millions d'euros d'actifs nets
- 32 financements réalisés représentant 576 actifs sous-jacents
- 6 technologies financées
- 4 millions de tonnes de CO2 évitées*
- +6,21% de performance sur 1 an glissant (donnée arrêtée au 29/08/2025)
- Article 9 (classification SFDR)
- Valorisation hebdomadaire
- Eligibilité : assurance-vie, épargne retraite, compte-titres

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps. Les références à un label ne préjugent pas des résultats futurs du fonds ou de la société de gestion.
Source : Eiffel Investment Group.

* Cet indicateur est calculé en multipliant la quantité d'électricité produite par les actifs annuellement par l'empreinte carbone du mix énergétique de chaque pays où ces actifs sont situés (source: IEA2020 et DEFRA2022)-Equivalent.



Ceci est une communication publicitaire. Veuillez-vous référer au Prospectus du fonds et au Document d'informations clés avant de prendre toute décision finale d'investissement. Ce fonds est commercialisé exclusivement dans le cadre de l'assurance sur la vie (ou de capitalisation) ou d'un Plan Epargne Retraite. Sa liquidité sera assurée dans le cadre de la réglementation assurantielle. Le fonds est principalement investi dans des entreprises non cotées en bourse qui présentent des risques particuliers. L'investissement dans le fonds comporte un risque de perte en capital. Il est conseillé aux investisseurs qui envisagent de souscrire des instruments financiers de lire attentivement la version la plus récente du Document d'Information Clé et les risques liés au fonds. Cette documentation est disponible auprès de votre conseiller. Il est recommandé aux investisseurs de consulter leurs propres conseillers juridiques et fiscaux en fonction des considérations légales, fiscales, domiciliaires et comptables qui leur sont applicables avant d'investir dans les instruments financiers afin de déterminer eux-mêmes l'adéquation et les conséquences de leur investissement, pour autant que ceux-ci soient autorisés. À noter que différents types d'investissements, mentionnés le cas échéant dans le présent document, impliquent des degrés de risque variables et qu'aucune garantie ne peut être donnée quant à l'adéquation, la pertinence ou la rentabilité d'un investissement spécifique pour le portefeuille d'un client ou futur client. Il se peut que les investisseurs ne récupèrent pas leur investissement initial.





OPCVM - Les fonds obligataires et actions ■

Une gamme d'OPCVM accessible aux clients privés

Eiffel Rendement 2030
Eiffel NOVA Europe ISR

Obligations d'entreprises

Gestion OPCVM obligataire



Emmanuel WEYD
Directeur des Investissements
Crédit coté



Guillaume TRUTTMANN
Gérant
Crédit coté

Rédigé le 29 août 2025.

Lancé en novembre 2024, Eiffel Rendement 2030 est un fonds obligataire à échéance, successeur d'Eiffel Rendement 2028. Il permet aux investisseurs privés d'accéder aux rendements attractifs (non garantis) du High Yield tout en offrant une liquidité quotidienne. Le fonds investit dans une large sélection d'obligations d'entreprises européennes libellées en euros. Sa stratégie repose sur le portage, une gestion active des risques et une analyse fondamentale approfondie (« bond picking »), intégrant également des critères extra-financiers afin d'exclure les émetteurs les plus controversés et les secteurs liés aux énergies fossiles (SFDR 8).

Le portefeuille cible une certaine d'émetteurs, bénéficie d'une diversification sectorielle et géographique élevée, et n'investit ni dans le secteur bancaire ni en obligations perpétuelles. La notation moyenne des obligations est B+ pour une maturité proche de 5 ans. Au 29/08/2025, le fonds affiche un rendement actuariel à maturité de 6,4%* brut et est ouvert à la commercialisation jusqu'au 31 décembre 2026.

Le contexte

La rentrée sur les marchés obligataires offre encore de belles perspectives malgré un contexte politique animé. La situation politique en France nous incite à la prudence dans la construction du portefeuille Eiffel Rendement 2030, dont l'exposition au pays est faible (11% de l'actif net). Aux États-Unis, la question n'est plus de savoir si la Fed assouplira sa politique, mais quand : les décisions de baisse des taux seront très dépendantes des chiffres de l'emploi et de l'inflation. Dans ce contexte, l'intérêt des investisseurs institutionnels pour l'obligataire ne se dément pas. Ce qui explique les performances de ces derniers mois. Les fonds datés s'imposent toujours comme une solution efficace pour capter des rendements attractifs tout en gardant une bonne visibilité. Avec son portage élevé et sa gestion optimisée, Eiffel Rendement 2030 est un excellent outil de diversification de l'allocation.

* Rendement à maturité dans un scénario sans défaut et basé sur la réalisation d'hypothèses de marché définies par la société de gestion. Il ne constitue en aucun cas une promesse de rendement ou de performance.

Indicateur Synthétique de Risque (SRI) :



Eiffel Rendement 2030



Ouvert à la souscription jusqu'au 31 décembre 2026, Eiffel Rendement 2030 est un fonds obligataire à échéance fixe mettant en œuvre une stratégie de portage. Le fonds est investi dans un portefeuille diversifié d'obligations d'entreprises libellées en euro.

En synthèse au 29/08/2025 - Part R FR001400S0Q9

- 65 millions d'euros d'actifs nets
- 104 émetteurs en portefeuille
- 118 positions obligataires
- B+ de notation moyenne des obligations
- 6,4%* de rendement annualisé à maturité (brut de frais) au 29/08/2025
- Article 8 (classification SFDR)
- Valorisation quotidienne
- Éligibilité : assurance-vie, épargne retraite, compte-titres

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.

Sources : Eiffel Investment Group et Bloomberg.

* Rendement à maturité dans un scénario sans défaut et basé sur la réalisation d'hypothèses de marché définies par la société de gestion. Il ne constitue en aucun cas une promesse de rendement ou de performance.

Ceci est une communication publicitaire. Veuillez-vous référer au Prospectus du fonds et au Document d'informations clés avant de prendre toute décision finale d'investissement. Les informations contenues dans ces pages ne constituent ni un conseil en investissement, ni une sollicitation à investir, ni une offre quelconque d'achat ou de vente. Les informations fournies sont fondées sur notre appréciation de la situation légale, comptable et fiscale actuelle. Les commentaires et analyses reflètent notre opinion sur les marchés et leur évolution au jour de la rédaction de ce document, et sont susceptibles d'être modifiés à tout moment sans avis préalable. Elles ne sauraient constituer un engagement d'Eiffel Investment Group. Il ne s'agit pas d'un document contractuel. Eiffel Investment Group ne saurait être tenue responsable d'une décision d'investissement ou de désinvestissement prise sur la base des informations figurant dans ce document. Du fait de leurs simplifications, les informations contenues dans cette présentation sont inévitablement partielles et n'ont qu'une valeur indicative. Le détail des frais et rémunérations relatifs à la commercialisation du présent produit est disponible sur simple demande auprès de la société de gestion. La valeur des actions et parts d'OPCVM peut augmenter ou diminuer, et un investisseur peut ne pas retrouver le montant initial de son investissement. Le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque porteur et est susceptible d'être modifié ultérieurement. Il convient pour chaque produit de se reporter, préalablement à la souscription, aux documents d'information légaux (Prospectus, DIC, dernier rapport annuel), disponibles auprès d'Eiffel Investment Group ou sur le site internet www.eiffel-ig.com.

Actions de petites et moyennes capitalisations ■

Gestion OPCVM actions



Emilie DA SILVA
Directrice de la
Gestion Actions



Bastien JALLET
Gérant



Antoine POIRIER
Gérant

Rédigé le 29 août 2025.

Le fonds Eiffel NOVA Europe ISR investit dans des PME et ETI innovantes car nous sommes convaincus que l'innovation est créatrice de valeur et de croissance à long-terme. Notre équipe voyage à travers l'Europe afin de trouver les sociétés répondant à nos critères d'investissement que sont l'innovation, une activité tournée vers l'international, un management solide (et souvent présent au capital) et une volonté de la société d'améliorer sa politique ESG (Environnement, Social, Gouvernance).

Nos titres et notre segment de marchés des petites capitalisations sont encore secoués en 2025 par les incertitudes géopolitiques en France, en Europe et dans le monde. La collecte des fonds smallcaps s'en fait ressentir et freine encore la progression potentielle du segment. Enfin, ces incertitudes amènent à une grande volatilité sur les perspectives de taux qui ont eu pour effet plusieurs rotations sectorielles importantes au cours de l'année.

On observe toutefois un retour sur le devant de la scène des plus petites sociétés par rapport aux grandes capitalisations, grâce à une dynamique de croissance des résultats à l'avantage des premières, au contraire des années 2023 et 2024. Le rebond des indices de petites capitalisations en Europe repose toutefois sur des secteurs dits « value » où nous sommes peu ou pas présents comme les financières, l'énergie ou les matières premières.

Nous sommes actuellement en pleine phase de publications des comptes semestriels des entreprises qui pourraient être impactés par les barrières douanières américaines et les incertitudes économiques. Nous serons donc particulièrement attentifs aux signaux « faibles » ou les pertes de momentum parmi nos sociétés en portefeuille. Nous considérons toutefois que notre orientation sur des titres de croissance est essentielle dans un avenir flou sur les perspectives économiques et géopolitiques. Le fonds devrait ainsi connaître une croissance de 9% de son chiffre d'affaires en moyenne et avoir une marge opérationnelle de l'ordre de 16% en 2025 (données au 29/08/2025 – sources : Eiffel Investment Group et Bloomberg). Nos sociétés sont à la fois des cibles pour de potentiels retraits de la cote mais aussi des acheteurs naturels de par leurs bilans sains.

Nous restons confiants dans le potentiel moyen-terme de la stratégie du fonds qui allie gestion des risques à une sélection rigoureuse de titres afin de naviguer malgré les temps incertains.

Sources : Eiffel Investment Group et Bloomberg.

Indicateur Synthétique de Risque (SRI) :



< Risque le plus faible Risque le plus élevé >

Durée de placement recommandée :
supérieure à 5 ans

Eiffel NOVA Europe ISR ■

Depuis sa création en 2013, le fonds Eiffel NOVA Europe ISR investit dans des entreprises innovantes cotées en Europe et adopte une stratégie stock picking, en intégrant des critères financiers et extra-financiers (Environnement, Social, Gouvernance).

En synthèse au 29/08/2025 - Part A FR0011585520

- 49 millions d'actifs nets
- 43 entreprises en portefeuille
- 1,2 milliard d'euros de capitalisation boursière médiane
- +6,34%* de performance annualisée depuis l'origine du fonds contre +7,87% pour son indicateur de référence (MSCI Europe Small Cap Net TR)
- Article 8 (classification SFDR)
- Valorisation quotidienne
- Eligibilité : assurance-vie, épargne retraite, PEA, PEA PME/ETI, compte-titres



Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps. Les références à un label ne préjugent pas des résultats futurs du fonds ou de la société de gestion.

Sources : Eiffel Investment Group et Bloomberg.

* Données du 10/12/2013 au 29/08/2025.

Ceci est une communication publicitaire. Veuillez-vous référer au Prospectus du fonds et au Document d'informations clés avant de prendre toute décision finale d'investissement. Eiffel NOVA Europe ISR est un fonds « actions ». En conséquence, il est soumis aux évolutions et aux aléas des marchés actions. Le capital investi peut ne pas être restitué. La souscription de ce produit s'adresse donc à des personnes acceptant de prendre des risques. Les opinions exprimées dans ce document n'ont pas le statut de recherche indépendante. La société de gestion attire l'attention sur le fait que l'investissement présente un risque de perte en capital. Le fonds, principalement investi en PME-ETI, présente des risques particuliers : le risque de liquidité, le risque de crédit, et le risque de contrepartie. En outre, les valeurs de petites et moyennes capitalisations boursières sont historiquement plus volatiles et moins liquides que les grandes capitalisations. Vous devez prendre connaissance des facteurs de risques du fonds décrits dans son prospectus, disponible sur simple demande auprès de la société de gestion. Les conditions du fonds sont décrites dans le Document d'Informations Clés et le règlement du fonds disponibles sur simple demande auprès de la société de gestion ou sur www.eiffel-ig.com.



Relations partenaires et investisseurs



Huseyin SEVINC
Directeur
des Partenariats



Adrien BUREL
Responsable
des Partenariats



Mathieu TALBOT
Responsable
des Partenariats

**Équipe Back-office : 01 39 24 37 67 - backoffice@eiffel-ig.com
22 rue de Marignan - 75008 Paris**

Ceci est une communication publicitaire. Veuillez-vous référer au prospectus des fonds et au document d'informations clés pour l'investisseur avant de prendre toute décision finale d'investissement. La présente documentation est délivrée exclusivement à titre d'information sur les produits. Les informations contenues dans ce document ne constituent ni un conseil en investissement, ni une sollicitation à investir, ni une offre quelconque d'achat ou de vente. Les informations fournies sont basées sur notre appréciation de la situation légale, comptable et fiscale actuelle ; les commentaires et analyses reflètent notre opinion sur les marchés et leur évolution au jour de la rédaction de ce document, et sont susceptibles d'être modifiés à tout moment sans avis préalable. Elles ne sauraient constituer un engagement d'Eiffel Investment Group. En conséquence, Eiffel Investment Group ne saurait être tenue responsable d'une décision d'investissement ou de désinvestissement prise sur la base des informations figurant dans ce document. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps. La valeur des parts de fonds peut augmenter ou diminuer, et un investisseur peut ne pas retrouver le montant initial de son investissement. Le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque porteur et est susceptible d'être modifié ultérieurement. Pour toute souscription de parts de fonds, vous pouvez obtenir gratuitement auprès d'Eiffel Investment Group le DIC (Document d'Information Clé) et le règlement en vigueur.

Toute reproduction ou utilisation totale ou partielle de ce document est soumise à l'autorisation préalable d'Eiffel Investment Group.

